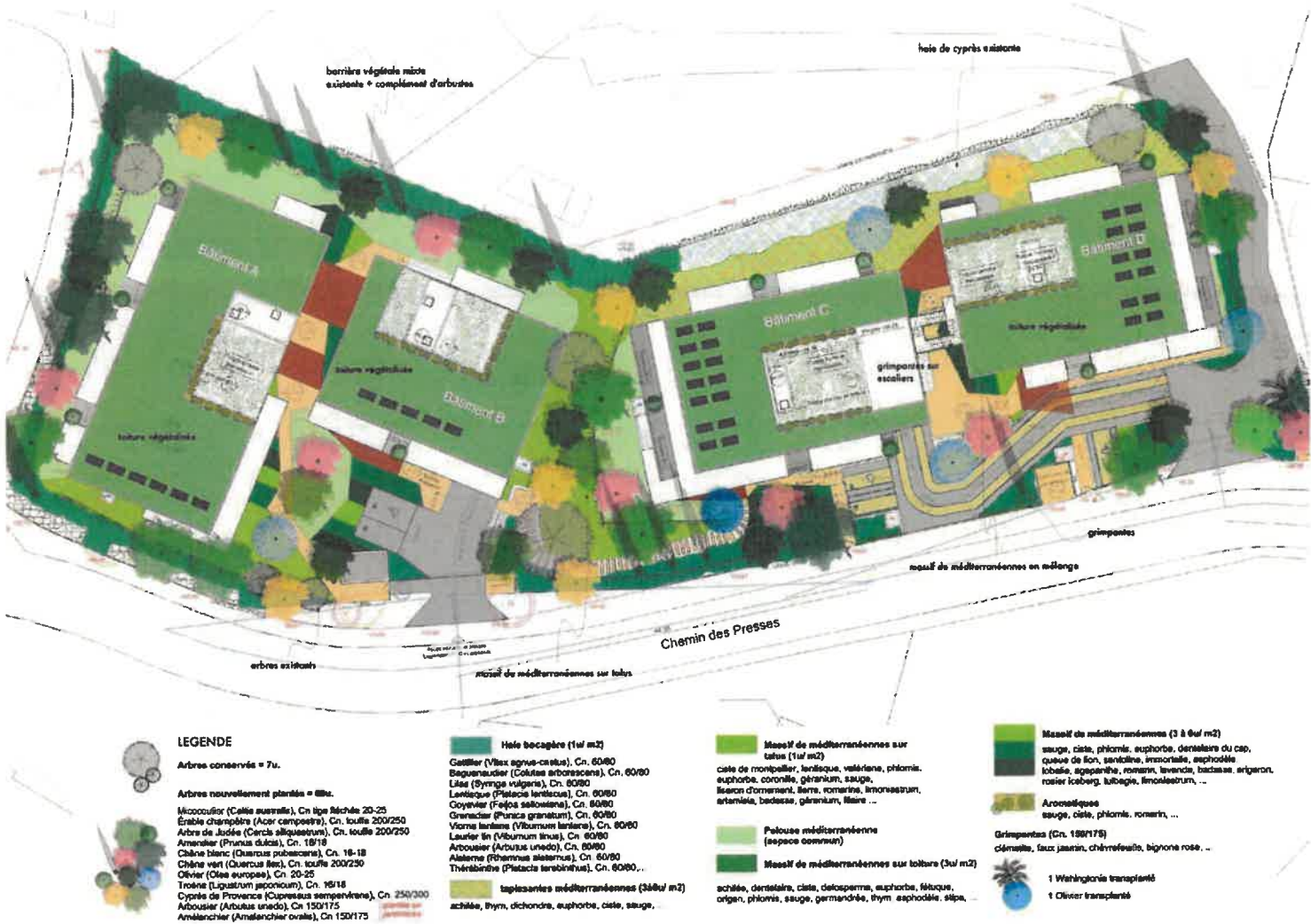


22 chemin des Presses: le projet: plan masse



Le projet paysager propose de reconstruire un cadre de vie verdoyant, intégrant à la fois la palette végétale propre à la Côte d'Azur, et celle définie par le respect des enjeux écologiques: reconstruction des haies, création de lieux verts ouverts à tous, lieux de repos ou de causerie, création de haies bocagères, mêlant petits fruits et floraisons mellifères, favorables à la petite faune.

Le site, jusqu'alors industriel, délaissé, retrouve une vie commune, plus douce, grâce des bâtiments à l'écriture contemporaine, et à une trame végétale retrouvée.

Le projet paysager, en plus de son écriture végétale, intègre le souci de la prise en compte du vivant: nichoirs pour oiseaux, passages pour petits animaux en pied des clôtures, noues pour les amphibiens, 'maisons' pour insectes. Le jardin sera favorable à l'écoute de la faune locale, contribuant ainsi au bien-être des résidents.

La densité végétale proposée permet aussi de relier les différents jardins du quartier, et ainsi d'éviter la rupture des corridors écologiques, en constituant une trame verte extra-site et intra-site (voir carte p9).

Le projet est conçu en intégrant le souci de sa gestion écologique: paillage des sols, zéro phyto, arrosage économe, gestion raisonnée.

PC 0 0 6 0 2 7 2 0 0 0 0 6 9



22 CHEMIN DES PRESSES CAGNES SUR MER - OGIC
WILL ARCHITECTURE - CABINET PETEL PAYSAGISTES
PC JUIN 2021 - VOLET PAYSAGER - NOTICE

22 chemin des Presses: le projet: plan masse, zoom entrée B



Les entrées sont traitées de façon qualitative, attrayantes, colorées; des parterres de plantes méditerranéennes, aux feuillages odorants, aux couleurs variées, offrent un décor pérenne et mouvant au fil des saisons. Ces plantes odorantes stimulent les sens des résidents, par le toucher, la vue, l'odorat. De plus, ces végétaux sont très favorables à l'observation des insectes et à la biophilie.

PC 0060272000069

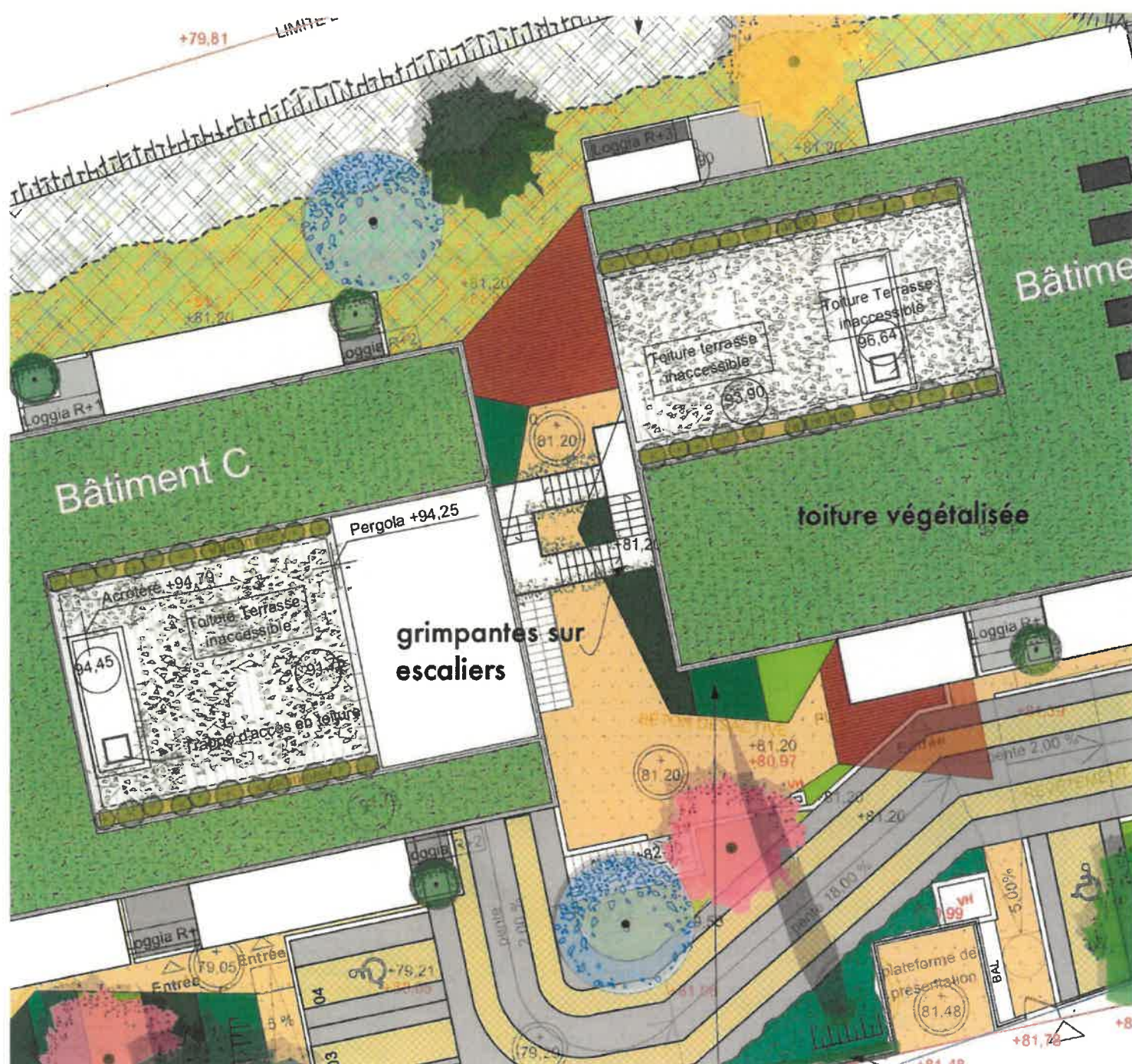
16 JUL. 2021



22 CHEMIN DES PRESSES CAGNES SUR MER - OGIC
WILL ARCHITECTURE - CABINET PETEL PAYSAGISTES
PC JUIN 2021 - VOLET PAYSAGER - NOTICE

11

22 chemin des Presses: le projet: plan masse, zoom entrée A



L'entrée A est plantée en parterre méditerranéens aussi; et ici, l'escalier menant aux étages est paré de filins d'acier, sur lesquels seront accrochées des rosiers grimpants (type Bank's, Mermaid), puissants, capables de monter haut.
Sur les toitures, des espaces partagés sont proposés: cuisine d'été, treilles d'ombrage, bacs de plantations, offriront des lieux de convivialité, bénéficiant de jolies vues sur les lointains.

PC 0 0 6 0 2 7 2 0 0 0 0 6 9



22 CHEMIN DES PRESSES CAGNES SUR MER - OGIC
WILL ARCHITECTURE - CABINET PETEL PAYSAGISTES
PC JUIN 2021 - VOLET PAYSAGER - NOTICE

12